

O B E C / M E S T O :

so sídlom (adresa OcÚ / MsÚ) :

tlačivo č.SP 17/07/2003

Vec : návrh **na vydanie vyvlastnenie - § 112 SZ**

- (§ 30 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)

Navrhovateľ :

(fyzická osoba - právnická osoba – štátny orgán)

bytom - sídlom: ulicač.d.....obec.....

zastúpený splnomocneným zástupcom :..... ,

v prospech ktorej sa má uskutočniť vyvlastnenie, žiada o **vydanie rozhodnutia o vyvlastnení :**

1 - Označenie pozemku alebo jeho časti a označenie stavby podľa údajov katastra nehnuteľnosti, aké právo a v akom rozsahu sa má vyvlastniť - r o z s a h návrhu na vyvlastnenie :

parcelné číslo :kat. územie.....celková výmera.....

ktorého vlastníkom podľa listu vlastníctva číslo : LV č.....

je : 1.....v podiele.....

2.....v podiele.....

3.....v podiele.....

4.....v podiele.....

5.....v podiele.....

navrhujem vyvlastniť v rozsahu :

- **v celosti** podľa LV č.o celkovej výmere.....

v rozsahu

- **v časti** podľa Geometrického plánu číslo :zo dňa :.....

o výmere :.....

podľa Geometrického plánu číslo :zo dňa.....overeného dňa.....

v rozsahu :.....

2 – Návrh náhrady :

.....

3 – Meno, priezvisko, resp. názov a adresa osoby, proti ktorej vyvlastnenie smeruje :

.....

4 – Odôvodnenie požiadavky–návrhu na vyvlastnenie s uvedením účelu, na ktorý sa vyvlastnenie navrhuje :

(odôvodnenie musí byť v súlade s § 108 stavebného zákona a § 141 stavebného zákona)

.....

5 – Dôkaz o tom, že pokus o získanie práva k pozemku alebo stavbe dohodou bol bezvýsledný (bezvýslednosť dohody sa preukazuje dôkazom podľa § 112 ods. 4 stavebného zákona) :

.....
.....
.....
.....
.....

6 – Výpis z katastra nehnuteľností :

list vlastníctva číslo : parc. číslo..... k,ú.....
list vlastníctva číslo : parc. číslo..... k,ú.....
list vlastníctva číslo : parc. číslo..... k,ú.....
list vlastníctva číslo : parc. číslo..... k,ú.....

7 – Snímka z katastrálnej mapy so zakreslením pozemkov a stavieb navrhnutých na vyvlastnenie, doplnená situáciou z iných mapových podkladov, ktoré graficky vyjadrujú právne vzťahy k nehnuteľnostiam, územné rozhodnutie s overeným situačným výkresom, geometrický plán :

snímka z katastrálnej mapy č..... zo dňa :
snímka z katastrálnej mapy č..... zo dňa :
územné rozhodnutie č..... zo dňa právoplatné.....
územné rozhodnutie č..... zo dňa právoplatné.....
geometrický plán číslo zo dňa..... overený Správou katastra.....
geometrický plán číslo zo dňa..... overený Správou katastra.....

8 – Prehľad vecných práv viaznúcich na nehnuteľnosti :

.....
.....
.....

.....
vlastnoručný podpis navrhovateľa, u právnických osôb meno a funkcia osoby oprávnenej zastupovať právnickú osobu, pečiatka,
podpis

I. K návrhu na vydanie rozhodnutia o vyvlastnení navrhovateľ pripojí :

- 1** doklad o zaplatení správneho poplatku v sume2 - listy vlastníctva; 3 - kópie z katastrálnej mapy; 4 - geometrické plány; 5 - územné rozhodnutie spolu s overeným situačným výkresom; 6 - dôkazy o neúspešnom pokuse o uzatvorenie dohody s vlastníkom pozemku – stavby; 7 - situačný výkres na podklade kópie z katastrálnej mapy ;
iné :

P o u č e n i e :

Podľa § 108 ods. 1 stavebného zákona: „ Pozemky, stavby a práva k nim, potrebné na uskutočnenie stavieb alebo opatrení vo verejnom záujme, uvedených v odseku 2, možno vyvlastniť alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám možno obmedziť rozhodnutím stavebného úradu „ .

Podľa § 108 ods. 2 stavebného zákona : Vyvlastniť možno len vo verejnom záujme (pozri § 108 ods. 2, písmeno a) až n) stavebného zákona)

Podľa § 108 ods. 3 stavebného zákona : „ Verejný záujem na vyvlastnení na účely uvedené v ods. 2 sa musí preukázať vo vyvlastňovacom konaní. Za stavby podľa odseku 2, písm.a) sa považujú stavby, určené na verejnoprospešné služby a pre verejné technické vybavenia územia podporujúce jeho rozvoj a ochranu životného prostredia, ktoré vymedzí schvaľujúci orgán v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie „.

Cieľ vyvlastnenia je upravený v § 109 stavebného zákona.

Podmienky vyvlastnenia sú uvedené v § 110 stavebného zákona.

Náhrada za vyvlastnenie je upravená v § 111; § 111a; § 111b stavebného zákona.

Vyvlastňovacie konanie je upravené v § 112 až § 114 stavebného zákona.

Užívanie vyvlastneného pozemku a stavby je upravené v § 115 a § 116 stavebného zákona.